

Совет сельского  
поселения «Куратово»



«Куратово» сикт  
овмөдчөминса Сөвет

## **ПРОТОКОЛ СЁРНИГИЖӨД**

**«О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования сельского поселения «Куратово» - перевод  
части массива сельскохозяйственных угодий в производственную зону,  
кадастровый квартал 11:03:4001002»**

Место проведения:

с. Куратово, администрация сельского поселения «Куратово»

дата проведения: 01 июля 2021 г.

время проведения: 16.00 часов

**Председатель -**

Котов В.М. - глава сельского поселения  
«Куратово»

**Секретарь**

Колегова А.П. – инженер администрации  
сельского поселения «Куратово»

**участники слушания:**

зарегистрировано 5 человек

(список прилагается)

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Куратово» - перевод части массива сельскохозяйственных угодий в производственную зону, кадастровый квартал 11:03:4001002

**Способ информирования общественности:**

Сведения о проведении публичных слушаний по вопросу « О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Куратово» - перевод части массива сельскохозяйственных угодий в производственную зону, кадастровый квартал 11:03:4001002 были размещены на официальном сайте муниципального района «Сысольский», обнародованы на информационных стендах поселения.

Все желающие могли ознакомиться с материалами в администрации сельского поселения «Куратово» по адресу: Сысольский район, с. Куратово, д.57.

#### **Предмет слушаний:**

1. Рассмотрение заявления от Сысольского филиала АО «КТК», в рамках реализации инвестиционной программы в сфере водоснабжения просит установить и изменить зону (категорию земель)выделенного земельного участка для обслуживания скважин в с. Куратово.

#### **Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Куратово», решением Совета сельского поселения «Куратово» от 29.11.2005 года № I-2/3 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории сельского поселения «Куратово», статьями 18, 20 Правил землепользования и застройки сельского поселения «Куратово», утвержденных решением Совета сельского поселения «Куратово» от 31.07.2014 г. № III-16/2 (далее Правила), заявления граждан.

#### **Порядок проведения публичных слушаний:**

##### **Выступления по повестке дня.**

Председатель публичных слушаний Котов В.М. разъяснил участникам слушаний, что в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации в комиссию поступило заявление от Сысольского филиала АО «КТК», в рамках реализации инвестиционной программы в сфере водоснабжения просит установить и изменить зону (категорию земель)выделенного земельного участка для обслуживания скважин в с. Куратово.

Проект изменить зону (категорию земель)выделенного земельного участка для обслуживания скважин в с. Куратово подлежит рассмотрению на публичных слушаниях, в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного Кодекса. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца (п.7 ст. 39 ГК РФ).

На основании заявления, руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 18, 20 Правил землепользования и застройки, комиссией принято решение организовать и провести публичные слушаний по данному вопросу. Информация о проведении слушаний была опубликована в средствах массовой информации, на сайте района, со схемой проекта скважин можно было ознакомиться в администрации поселения.

Скважины будут располагаться в кадастровом квартале 11:03:401002.

Инженер администрации А.П. Колегова проинформировала участников слушаний о том, согласно Правилам землепользования и застройки сельского поселения «Куратово» территория кадастрового квартала 11:03:4001002 к зоне СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий), на публичных слушаниях проводимых 01.07.2021 г. данная зона переведена в зону П - «Производственная зона».



Предложила перевести зону СХ-1 в зону П, Сысольскому филиалу АО «Коми тепловая компания» для целей размещения и эксплуатации двух артезианских скважин в кадастровом квартале 11:03:4001002 по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский муниципальный район, сельское поселение «Куратово», с. Куратово, площадью 13200 кв.м., согласно схеме расположения земельного участка.

**3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний по данному вопросу повестки дня.**

**Участники публичных слушаний РЕШИЛИ:**

1. Перевести зону СХ-1 в зону П в целях размещения и эксплуатации двух артезианских скважин в кадастровом квартале 11:03:4001002 по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский муниципальный район, сельское поселение «Куратово», с. Куратово, площадью 13200 кв.м., согласно схеме расположения земельного участка для Сысольского Филиала АО «Коми тепловая компания.»

2) Документ по итогам публичных слушаний опубликовать и направить главе сельского поселения для принятия решения

**Голосование:** единогласно.

Председатель публичных слушаний Котов В.М.: Поступило предложение - поселения для принятия решения.

**РЕШИЛИ:**

Заключение по результатам публичных слушаний опубликовать в соответствии с законодательством и направить заключение публичных слушаний главе поселения и для принятия соответствующих решений.

документ по итогам публичных слушаний опубликовать и направить главе поселения.

**ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

1. Публичные слушания по вопросу « О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Куратово» - перевод части массива сельскохозяйственных угодий в производственную зону, кадастровый квартал 11:03:4001002»: считать состоявшимся.

2. Заключение по результатам публичных слушаний опубликовать в соответствии с законодательством.

3. Направить заключение публичных слушаний главе сельского поселения «Куратово» для принятия соответствующего решения.

Председатель публичных слушаний:  В.М. Котов

Секретарь публичных слушаний:  А.П. Колегова