



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

От 26 мая 2021 г.
с.Куратово, Республика Коми

№5/70 «а»

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Куратово» в части установления в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах Ж-1, разрешенное использование – «Хранение автотранспорта» (2.7.1) и установлении минимального размера земельного участка на данный вид разрешенного использования

Совет сельского поселения «Куратово» **РЕШИЛ:**

По итогам проведенных публичных слушаний, прошедших 24 мая 2021 года, внести изменения в Правила землепользования и застройки:

1. в части установления в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах Ж-1, добавить разрешенное использование - «Хранение автотранспорта» (2.7.1).

2. установить минимальный размер земельного участка на данный вид разрешенного использования - 24 кв.м.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования на информационном стенде в администрации сельского поселения «Куратово» и в сети Интернет на официальном сайте муниципального района «Сысольский».

Глава сельского поселения «Куратово»



Котов В.М.



ПРОТОКОЛ СЁРНИГИЖӨД

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ внесения изменений в правила землепользования и застройки

Место проведения:

с. Куратово, администрация сельского поселения «Куратово»

дата проведения: 24 мая 2021 г.

время проведения: 16.00 часов

Председатель -

Котов В.М. - глава сельского поселения
«Куратово»

Секретарь

Колегова А.П. – инженер администрации
сельского поселения «Куратово»

участники слушания:

зарегистрировано 5 человек
(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Куратово» в части установления в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах Ж-1, разрешенное использование – «Хранение автотранспорта» (2.7.1) и установлении минимального размера земельного участка на данный вид разрешенного использования

1. Слушали:

Котова Василия Михайловича - главу сельского поселения «Куратово». В администрацию поселения поступило заявление от индивидуального предпринимателя Тутриновой О.В., которая просит в связи с проведением межевых работ по земельному участку внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Куратово» в части установления в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах Ж-1, разрешенное

использование – «Хранение автотранспорта» (2.7.1) и установлении минимального размера земельного участка на данный вид разрешенного использования

Руководствуясь статьей 44 Федерального Закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» и статьей 42 Устава муниципального образования сельского поселения «Куратово», необходимо внести изменение в Правила землепользования и застройки сельского поселения Куратово» в части установления в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах Ж-1, разрешенное использование – «Хранение автотранспорта» (2.7.1) и установить минимальный размер земельного участка на данный вид разрешенного использования. Прошу вас ознакомиться с предложенным проектом постановления и внести свои предложения и замечания.

У кого будут предложения, замечания и дополнения по рассмотренному проекту?

Колегова А.П. – Предлагаю дополнить пзз сельского поселения в части установления в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж-1, разрешенное использование – «Хранение автотранспорта» (2.7.1). Минимальный размер земельного участка на данный вид разрешенного использования предлагаю 24 кв.м.

Котов В.М. - Прошу проголосовать о внесении изменений в предложенный проект.

Голосование «За» - 5 человек

«Против» - нет

Воздержались - нет

Решили:

По итогам проведенных публичных слушаний, прошедших 24 мая 2021 года, внести изменения в Правила землепользования и застройки:

1. в части установления в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах Ж-1, добавить разрешенное использование - «Хранение автотранспорта» (2.7.1).

2. установить минимальный размер земельного участка на данный вид разрешенного использования - 24 кв.м.

Повестка дня публичных слушаний исчерпана.

Председательствующий -

Котов В.М.

Секретарь -

Колегова А.П.

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ВРЕМЕННОЙ КОМИССИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО
ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА «О внесении изменений в Правила землепользования и
застройки сельского поселения «Куратово» в части установления в основных видах
разрешенного использования земельных участков и объектов капитального
строительства в зонах Ж-1, разрешенное использование – «Хранение автотранспорта»
(2.7.1.) и установление минимального размера земельного участка на данный вид
разрешенного использования

от 24 мая 2021года

Присутствуют:

1. Председатель комиссии – Котов В.М., глава сельского поселения «Куратово»;
2. Секретарь комиссии – Колегова А.П., инженер администрации сельского поселения «Куратово»;

Члены комиссии:

1. Парначева Н.В. – ведущий специалист администрации сельского поселения «Куратово»
2. Дашевская В.И. - депутат Совета сельского поселения «Куратово»
3. Нургалиева Е.Н. - депутат Совета сельского поселения «Куратово»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта постановления «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Куратово» в части установления в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах Ж-1, разрешенное использование – «Хранение автотранспорта» (2.7.1.) и установление минимального размера земельного участка на данный вид разрешенного использования

Выступили:

Котов В.М.:

Проект постановления был обнародован на информационных стендах администрации поселения, также он обсуждался на публичных слушаниях 24 мая 2021года с учетом предложений граждан. Участники слушаний предложили одобрить проект постановления.

Комиссия решила:

по итогам публичных слушаний по обсуждению проекта о внесении изменений в правила пзз и застройки одобрить проект постановления «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Куратово» в части установления в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах Ж-1, разрешенное использование – «Хранение автотранспорта» (2.7.1.) и установление минимального размера земельного участка на данный вид разрешенного использования».

Председатель комиссии
Секретарь слушаний

К


Котов В.М.
Колегова А.П.

Заключение

по итогам публичных слушаний по обсуждению проекта постановления
О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения
«Куратово» в части установления в основных видах разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства в зонах Ж-1, разрешенное
использование – «Хранение автотранспорта» (2.7.1.) и установление минимального
размера земельного участка на данный вид
разрешенного использования

от 24 мая 2021 г.

№ 2

Руководствуясь статьей 28,44 Федерального Закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об
общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» и
решением Совета сельского поселения «Куратово» от 12 января 2018 года № IV-18/2 «О
назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения

Решили:

1. Одобрить проект постановления О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения «Куратово» в части установления в
основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов
капитального строительства в зонах Ж-1, разрешенное использование – «Хранение
автотранспорта» (2.7.1.) и установление минимального размера земельного участка на
данный вид разрешенного использования

Председатель слушаний -
Секретарь слушаний -


Котов В.М.
Колегова А.П.

УЧАСТНИКИ СЛУШАНИЯ

1. Нургалиева Екатерина Николаевна
2. Парначева Наталья Владимировна
3. Колегова Анна Павловна
4. Дашевская Валентина Ивановна
5. Котов Василий Михайлович