



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

(в редакции от 20.10.2022 г. постановление №10/39)

от 20 января 2022 г.
с.Куратово, Республика Коми

№ 1/1



Об утверждении правил содержания и благоустройства территории сельского поселения «Куратово»

Руководствуясь ст.9 Устава муниципального образования сельского поселения «Куратово»,

администрация сельского поселения «Куратово» **постановляет:**

1. Утвердить Правила содержания и благоустройства территории сельского поселения «Куратово».
2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения «Куратово» от 25.04.2018 №4/14 «Об утверждении правил содержания и благоустройства территории сельского поселения «Куратово».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия.
4. Контроль оставляю за собой.

Глава сельского поселения «Куратово»

В.А. Костромина

ПРАВИЛА
содержания и благоустройства территории
сельского поселения «Куратово»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

1.1. Правила благоустройства территории сельского поселения «Куратово» (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом поселения, на основании федеральных законов, нормативных правовых актов Российской Федерации, Республики Коми, муниципального образования поселения, регулирующих соответствующие правоотношения, и устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы и правила в сфере благоустройства, содержания и уборки территории в границах муниципального образования сельского поселения.

1.2. Требования настоящих Правил являются обязательными для исполнения всеми юридическими, физическими, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями на территории сельского поселения «Куратово».

1.3. Контроль за выполнением требований настоящих Правил осуществляет администрация сельского поселения.

1.4. За неисполнение настоящих Правил юридические лица, должностные лица и граждане несут ответственность в соответствии с законодательством. Все юридические и физические лица на предоставленных (независимо от форм землепользования), прилегающих не менее 5 м и закрепленных территориях обязаны поддерживать данные территории в должном санитарном, противопожарном и эстетическом состоянии, а именно:
- своевременно выполнять мероприятия по борьбе с сорными травами, вредителями зеленых насаждений (покос, иные сезонные работы);

1.5. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

- благоустройство территории сельского поселения – комплекс работ и мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселения, обеспечение безопасной среды проживания для жителей поселения, а также непосредственно деятельность физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по созданию и обеспечению благоприятных и безопасных условий проживания в границах сельского поселения;

- зелёные насаждения – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения (включая сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

- объект озеленения – земельный участок с зелёными насаждениями, вспомогательными сооружениями, дорожками и малыми архитектурными формами;

- малые архитектурные формы – урны, скамьи, беседки, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и т.п.;

- объект внешнего благоустройства – элементы, предназначенные для создания благоустройства и санитарного содержания территории поселения, как то: уличная мебель, урны, малые архитектурные формы, расположенные на объектах озеленения, во дворах и на улицах поселения;

- содержание объекта внешнего благоустройства – обеспечение надлежащего технического состояния и внешнего облика, а также безопасности и чистоты объекта благоустройства;

- зона отдыха – места массового пребывания граждан, предназначенные для организации досуга жителей;

- содержание территории – комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, содержанием строительных площадок, зелёных насаждений, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

- уборка территории – комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий открытого грунта и территорий с твёрдым покрытием от грязи, мусора, снега и льда, газонов от мусора, а также со сбором и вывозом в специально отведённые для этого места отходов производства и потребления, листы, другого мусора, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

- содержание дорог – комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке её технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

2. ПРОЕКТИРОВАНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

2.1. Внешнее благоустройство территорий и земельных участков при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с проектной документацией, разрабатываемой застройщиком на основе документов территориального планирования.

2.2. Для застроенных территорий разрабатываются схемы (программы) комплексного благоустройства, предусматривающие:

- организацию рельефа и вертикальной планировки территории;
- улучшение технического состояния и внешнего вида проезжей части улиц, организацию стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта, физкультурно-оздоровительных площадок, площадок отдыха населения, хозяйственных площадок; размещение временных киосков, навесов, сооружений для мелкорозничной торговли и других целей;
- реконструкцию витрин, входов, других элементов фасадов зданий и сооружений;
- размещение малых архитектурных форм;
- озеленение;
- размещение местной информации и рекламы;
- освещение территории;
- праздничное оформление территории;
- установку урн в соответствии с нормами их размещения.

2.3. На основе схем комплексного благоустройства территории выполняются проекты строительства (реконструкции) благоустройства конкретных участков, выполнения отдельных видов благоустройства (озеленение, освещение), проекты изготовления и установки малых архитектурных форм и других элементов благоустройства.

2.4. Проекты благоустройства территорий муниципального образования разрабатываются в соответствии с действующими техническими регламентами (СНиП), другими нормативными правовыми и техническими актами.

2.5. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению престарелых и инвалидов, осуществляется в установленном порядке при новом строительстве заказчиком в соответствии с утверждённой проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки – администрацией сельского поселения.

3. ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА, ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФА, ПРОИЗВОДСТВО ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

3.1. При осуществлении благоустройства территорий вертикальная планировка должна обеспечивать сохранение своеобразия рельефа, максимальное сохранение существующих зелёных насаждений.

3.2. Организация рельефа должна обеспечивать отвод поверхностных вод.

3.3. В целях сохранения благоустройства, обеспечения бесперебойной работы инженерной и пешеходно-транспортной инфраструктуры, поддержания надлежащего санитарного состояния территорий, надлежащего экологического состояния окружающей среды – все земляные работы должны производиться в соответствии с правилами охраны инженерных коммуникаций.

По окончании земляных работ исполнитель работ обязан восстановить нарушенное благоустройство территории. Восстановленное благоустройство не должно создавать дискомфорт для населения и ухудшать санитарные и экологические условия.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ СОДЕРЖАНИЯ И УБОРКИ ТЕРРИТОРИЙ

4.1. Организация содержания и уборки территории земельных участков, принадлежащих физическим и юридическим лицам на праве собственности, ином праве, прилегающей территории к указанным территориям земельных участков осуществляется ими самостоятельно и (или) посредством привлечения специализированных организаций.

4.2. Границы содержания и уборки территории определяются: в соответствии с границами, определёнными кадастровыми планами земельных участков; путём закрепления прилегающей территории на основании правового акта главы сельского поселения.

В случае совпадения границ прилегающих территорий и иных случаях, не урегулированных настоящими Правилами, границы содержания и уборки территорий могут определяться соглашением сторон.

В случае, когда объект недвижимости принадлежит на праве собственности нескольким собственникам, территория, подлежащая содержанию и уборке, закрепляется за собственниками пропорционально доле в праве собственности на объект недвижимости.

4.3. Собственниками частных домовладений, собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирных жилых домах, лица, владеющие указанными объектами на ином праве, владельцы предприятий и объектов, содержат и осуществляют уборку соответствующих территорий в соответствии с требованиями настоящих Правил и другими нормами законодательства.

4.4. Администрация поселения за счёт средств бюджета поселения обеспечивает:

- содержание (уборку и ремонт) проезжей части улиц, пешеходных и иных территорий, за исключением территорий, содержание и уборку которых обязаны осуществлять юридические и физические лица в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;

- содержание объектов внешнего благоустройства, являющихся собственностью сельского поселения, а также иных объектов благоустройства, находящихся на территории сельского поселения, до определения их принадлежности и оформления права собственности;

- организацию мероприятий по озеленению территории поселения;

- проведение иных мероприятий по благоустройству территории поселения в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

4.5. На всей территории поселения, включая частные домовладения и территории предприятий, организаций и учреждений, не рекомендуется сжигание мусора, листы, тары, производственных или бытовых отходов, крупногабаритного или строительного мусора, разведение костров.

4.6. На всей территории поселения, включая частные домовладения и территории предприятий, организаций и учреждений, кроме специально отведённых мест, запрещается сброс или складирование бытового мусора, крупногабаритного или строительного мусора, производственных отходов, жидких отходов, отходов спила деревьев, листы, пустой тары.

4.7. На всей территории поселения, включая территории, прилегающие к частным домовладениям и подлежащие содержанию и уборке собственниками (владельцами) домовладений, запрещается складирование строительных и (или) сельскохозяйственных материалов, заготовленного топлива, за исключением территорий частных домовладений и строительных площадок.

4.8. Временное складирование вывозимого грунта, образующегося при производстве строительных или ремонтных работ, разрешается осуществлять в специальных местах, определённых правовым актом главы поселения.

4.9. Общественные здания, торговые объекты, территории массового посещения населения должны быть обеспечены урнами с соблюдением требований по эксплуатации и очистке урн.

4.10. Содержание домашних животных осуществляется в соответствии с правилами и нормами, установленными федеральным законодательством, законодательством Республики Коми и настоящими Правилами. Запрещается загрязнение дворовых территорий, мест отдыха, тротуаров и улиц, связанное с содержанием животных.

4.11. Ограды и заборы (ограждения) должны находиться в надлежащем состоянии. Запрещается размещение на оградах и заборах частных объявлений, агитационных материалов, крепление растяжек, выполнение надписей. Собственники ограждений очищают свои ограждения от самовольно размещённых частных объявлений, агитационных материалов и надписей с последующим возмещением затрат за счёт виновного.

4.12. Организация уборки территории поселения.

Уборка территории поселения осуществляется в соответствии с правилами и нормами законодательства и настоящими Правилами.

Уборка территории подразделяется на летнюю и зимнюю уборку.

4.13. Летняя уборка территории предусматривает реализацию комплекса работ и мероприятий, осуществляемых собственниками земельных участков, обслуживающими организациями, иными лицами, обеспечивающими уборку соответствующей территории, в границах, закреплённых за ними в соответствии с настоящими Правилами.

4.14. Период летней уборки устанавливается с 20 апреля по 19 октября. В зависимости от погодных условий сроки летней уборки могут быть изменены правовым актом главы поселения.

4.15. В период летней уборки, как правило, проводятся следующие мероприятия:

- в срок до 1 мая каждого года – окраска малых архитектурных форм, садовой и уличной мебели, урн, спортивных и детских городков, ограждений и бордюров;

- периодический покос травы при достижении травой высоты более 15 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток;

- периодическое скашивание борщевика около общественных зданий, в местах массового посещения населения.

4.16. Обочины дорог должны быть очищены от мусора, с обочины дорог скошен борщевик.

4.17. Зимняя уборка территории предусматривает реализацию комплекса работ и мероприятий, осуществляемых собственниками земельных участков, обслуживающими организациями, иными лицами, обеспечивающими содержание и уборку соответствующей территории, в границах, закреплённых за ними в соответствии с настоящими Правилами.

4.18. Период зимней уборки устанавливается с 20 октября по 19 апреля. В зависимости от погодных условий сроки зимней уборки могут быть изменены правовым актом главы поселения.

4.19. В период зимней уборки проводятся следующие мероприятия:

- немедленная расчистка улиц, дорог от снега при снегопадах;
- в весенний период – рыхление снега и организация отвода талых вод.

4.20. Уборка снега с проезжей части дорог должна проводиться регулярно с момента установления снежного покрова.

4.21. При уборке дорог необходимо обеспечить сохранность опор наружного освещения, иных сооружений, деревьев, кустарников, а также сохранность зелёных насаждений при механизированной уборке снега вдоль проезжей части.

4.22. Очистка территорий от мусора.

1) для очистки территории поселения от ТБО администрация поселения определяет места расположения контейнерных площадок сбора ТБО на территории поселения.

2) для сбора твёрдых бытовых отходов должны применяться стандартные контейнеры, обеспечивающие механизированную выгрузку бытового мусора и оборудованные закрывающейся крышкой (крышками). Эксплуатация контейнеров без крышек или с незакрытыми крышками запрещается.

3) контейнеры должны быть в технически исправном состоянии и иметь надлежащий эстетический вид. Контейнеры из чёрного металла должны окрашиваться не менее двух раз в год – весной и осенью. На всех контейнерах должна быть нанесена маркировка собственника или эксплуатирующей организации.

4) к площадкам сбора ТБО круглосуточно должен быть обеспечен свободный подъезд. Запрещается парковка автомобилей у площадок сбора мусора или препятствующих подъезду к площадке для сбора мусора.

5) количество и ёмкость контейнеров следует определять исходя из норм накопления вывоза бытовых отходов. Расчётный объём контейнеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования с коэффициентом запаса 1,2.

6) эксплуатация контейнеров с переполнением запрещается. При возникновении случаев переполнения необходимо увеличить количество установленных контейнеров. За эксплуатацию контейнеров с переполнением несут ответственность собственник (владелец) площадки и эксплуатирующая организация.

7) Запрещается выливание жидких бытовых отходов и воды в контейнеры для ТБО.

8) Контейнеры для ТБО в летний период подлежат мойке с периодичностью 1 раз в месяц.

4.23. При вводе в эксплуатацию нового объекта капитального строительства застройщик обязан по согласованию с администрацией поселения организовать новые контейнерные площадки сбора ТБО либо обеспечить установку дополнительных контейнеров на уже существующих контейнерных площадках.

5. СОДЕРЖАНИЕ И УБОРКА ЗОН ОТДЫХА

5.1. К зонам отдыха относятся скверы, организованные места отдыха.

5.2. Зона отдыха должна быть подготовлена к принятию посетителей собственником (владельцем) зоны отдыха или эксплуатирующей организацией. Конструктивные элементы зоны отдыха должны быть отремонтированы и обеспечивать безопасность их использования.

5.3. Все территории зон отдыха должны иметь твёрдое покрытие или растительный грунт с зелёными насаждениями.

5.4. Зона отдыха должна быть укомплектована урнами. Уборка мусора из урн организуется по мере накопления, но не реже чем 1 раз в 3 дня – в период летней уборки, не реже чем 1 раз в неделю – в период зимней уборки.

6. СОДЕРЖАНИЕ ЗДАНИЙ

6.1. Требования настоящего раздела распространяются на все здания, расположенные на территории поселения, независимо от назначения здания (жилое, нежилое, производственное и

прочее), от вида собственности (государственное, муниципальное, частное), этажности, материалов и годов постройки.

6.2. Собственники, владельцы и пользователи зданий в установленном законом порядке должны обеспечивать содержание зданий и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию зданий, проведение текущих и капитальных ремонтов.

6.3. Реконструкция, капитальный и текущий ремонт зданий, строений, их переоборудование и переустройство осуществляется в соответствии с законодательством.

6.4. Устройство навесов и козырьков, крепление к зданиям (их конструктивным элементам) различных растяжек, вывесок, рекламных конструкций, плакатов, указателей и других устройств осуществляется в соответствии с законодательством.

6.5. Фасады зданий.

1) при содержании фасадов зданий и сооружений необходимо своевременно производить работы по ремонту и покраске фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном содержании расположенные на фасадах указатели улиц, номерные знаки.

2) в состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

- входные узлы (ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери и др.);

- цоколь и отмостка;

- кровли, включая дымовые трубы, выходы на кровлю и т.д.;

- оконные ограждения, решётки, стёкла и рамы.

3) фасады зданий не должны иметь видимых повреждений строительной части и должны поддерживаться в надлежащем эстетическом состоянии.

При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтёки, шелушение окраски, наличие трещин.

4) выявленные при эксплуатации нарушения должны быть устранены в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации.

Дефекты, подлежащие устранению текущим ремонтом, должны ликвидироваться в установленный срок.

5) на фасаде каждого дома должны быть установлены номерные знаки домов утверждённого образца.

6) аншлаги с наименованием улицы, переулка устанавливаются в начале и в конце улицы, переулка.

Аншлаги и указатели, как правило, устанавливаются на высоте 2,5 метра и удалении 0,5 метра от угла здания.

Выдача разрешения на присвоение номера строению или земельному участку производится администрацией поселения.

6.6. Кровли.

1) кровля зданий должна содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов при любых погодных условиях.

2) запрещается складирование на кровле зданий предметов, предназначенных для эксплуатации кровли, строительных материалов, отходов ремонта и прочих предметов.

3) в зимнее время должна быть организована очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель от снега на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться с ограждением опасных участков и принятием всех необходимых мер предосторожности. Сброшенные с кровель на пешеходные дорожки снег и наледь подлежат немедленной уборке.

4) при сбрасывании снега и наледи, скалывании сосулек, производстве ремонтных и иных работ на кровле должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность деревьев и кустарников, воздушных линий электроснабжения, освещения и связи, дорожных знаков, инженерных элементов зданий. В случае повреждения указанных элементов они подлежат восстановлению за счёт лица, осуществлявшего очистку кровли и допустившего повреждение.

7. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

7.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием объектов внешнего благоустройства: уличная мебель, урны, ограды, прочие малые архитектурные формы, расположенные на объектах озеленения, во дворах и на улицах поселения.

7.2. В отношении объектов внешнего благоустройства, находящихся в собственности сельского поселения, эксплуатацию, ремонт и замену объектов внешнего благоустройства осуществляет администрация поселения. Объекты внешнего благоустройства, расположенные в пределах земельных участков собственников, владельцев и пользователей зданий, пользователей земельных

участков, закреплённой за ними прилегающей территории, должны содержаться в надлежащем виде, подлежат ремонту и замене.

7.3. Все объекты внешнего благоустройства должны устанавливаться с соблюдением разрешительных процедур. Самовольная установка объектов внешнего благоустройства запрещается.

7.4. Все объекты внешнего благоустройства должны эксплуатироваться по своему назначению. Запрещается использовать объекты внешнего благоустройства для организации торговли или хранения предметов, размещения рекламных конструкций, вывесок, агитационных материалов, крепления растяжек, распития спиртных напитков.

7.5. Установка объектов внешнего благоустройства должна исключать возможность перемещения их вручную.

7.6. Объекты внешнего благоустройства, выполненные из чёрного металла или дерева, должны ежегодно окрашиваться.

7.7. Уличная мебель должна содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное использование.

7.8. Урны, расположенные в пределах дворовых территорий, должны очищаться по мере накопления, но не реже чем 1 раз в 3 дня – в период летней уборки, 1 раз в неделю – в период зимней уборки.

7.9. Все урны независимо от места расположения и формы собственности в летний период уборки должны использоваться с пластиковым мешком в урне.

8. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

8.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием строительных площадок, ограждений строительных площадок, путей подъезда к строительным площадкам и территории, предоставленной в установленном порядке под строительство.

8.2. Все строительные площадки должны быть ограждены. Конструкция ограждения должна удовлетворять следующим требованиям:

- высота ограждения строительной площадки не менее 1,6 метра, участков производства земляных работ – не менее 1,2 метра.

- на ограждении необходимо устанавливать предупредительные надписи и знаки, а в ночное время – сигнальное освещение.

8.3. В местах перехода через траншеи, ямы, канавы должны устанавливаться переходные мостики в соответствии с установленными требованиями. Повреждения на переходных мостиках должны быть устранены в течение суток с момента повреждения.

8.4. В случае сохранения в зоне строительства зелёных насаждений должны приниматься меры по их защите. При необходимости деревья следует ограждать щитами на высоту 2 метра. Застройщик должен выполнять мероприятия по охране и содержанию зелёных насаждений в соответствии с нормативными актами, действующими в данной сфере.

8.5. Запрещается складирование мусора в навал.

9. СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

9.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием конструктивных элементов инженерных сетей (сети теплоснабжения, холодного водоснабжения, электрические сети всех уровней напряжения), расположенных на (над) поверхности земли.

9.2. Объекты инженерных сетей должны содержаться в исправном состоянии и быть безопасны для находящихся рядом граждан. Эксплуатация объектов инженерных сетей не должна приводить к загрязнению прилегающей территории, нарушению покрытия, герметизации объекта.

9.3. Эксплуатация объектов инженерных сетей не должна приводить к загрязнению окружающей территории вытекающей водой или иными жидкостями. В случае аварийного истечения жидкости утечка должна быть ликвидирована в течение суток, а разлившаяся жидкость удалена. В зимний период к ликвидации образовавшегося в результате утечки обледенения необходимо приступать немедленно. После устранения утечки обледенение должно быть ликвидировано полностью в течение 12 часов.

9.4. Объекты инженерных сетей должны иметь опрятный внешний вид, быть окрашены, побелены либо иметь иное эстетически выглядящее покрытие.

9.5. Запрещается эксплуатация тепловых сетей с изоляцией волокнистыми материалами или пенополиуретановым покрытием без защитного кровного слоя.

9.6. Запрещается сброс мусора и стоков всех видов в колодцы инженерных сетей.

10. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ

10.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием конструктивных элементов сетей наружного освещения.

10.2. Сети наружного освещения должны находиться в исправном состоянии, подлежат надлежащей эксплуатации и проведению текущих и капитальных ремонтов в период эксплуатации.

10.3. Включение и выключение наружного освещения производится по утверждённому администрацией поселения графику. Допускается частичное отключение освещения в ночное время.

11. СОДЕРЖАНИЕ ПРОЧИХ ОБЪЕКТОВ

11.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием объектов, расположенных на территории поселения, не являющихся объектами недвижимости, выполняющих вспомогательные, обслуживающие функции, как то: остановки общественного транспорта, таксофоны.

11.2. Установка объектов, перечисленных в пункте 11.1. должна производиться в установленном порядке. Самовольная установка объектов запрещается.

11.3. Содержание и эксплуатацию объектов осуществляют их собственники, лица, владеющие объектами на ином вещном праве, ином законном основании.

11.4. Объекты, расположенные на территории поселения, должны иметь опрятный внешний вид, быть окрашенными. Объекты должны содержаться в исправном состоянии и быть безопасны для граждан.

11.5. Собственники, владельцы, пользователи, лица, осуществляющие эксплуатацию и содержание стационарных объектов, обеспечивают содержание прилегающей территории к объектам в порядке, установленном настоящими Правилами.

11.6. Объекты, предусматривающие одновременное нахождение более 5 человек, должны обеспечиваться урнами с ежедневной уборкой мусора.

11.7. Эксплуатация объектов не должна приводить к загрязнению окружающей среды территории разлетающимся мусором.

12. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ

12.1. Данный раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием и эксплуатацией дорог общего пользования, расположенных в границах поселения.

Автомобильными дорогами общего пользования в настоящих правилах являются автомобильные дороги общего пользования местного значения, находящиеся в границах поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального или регионального значения.

12.2. Содержание и ремонт дорог общего пользования местного значения обеспечиваются администрацией поселения путём привлечения в установленном порядке специализированных организаций, имеющих необходимую технику и персонал для выполнения всего объёма работ в регламентные сроки.

Содержание и ремонт подъездов к предприятиям, учреждениям, организациям любых форм собственности обеспечивают собственники предприятий, учреждений, организаций, собственники объектов недвижимости, на территории которых расположены предприятие, учреждение, организация.

12.3. Порядок выполнения работ по содержанию, уборке и текущему ремонту дорог на территории поселения определяется правовыми актами главы поселения.

12.4. Период летней уборки дорог устанавливается с 20 апреля по 19 октября. Период зимней уборки дорог устанавливается с 20 октября по 19 апреля. В зависимости от погодных условий правовым актом главы поселения сроки летней и зимней уборки могут быть изменены.

12.5. При производстве работ по содержанию и ремонту дорог должно обеспечиваться движение транспорта и пешеходов.

12.6. Запрещается использовать дороги и проезды для складирования грунта, мусора, строительных и прочих материалов, если это не связано с ремонтом дорог.

12.7. Запрещается использовать проезжую часть дорог и проездов для долговременного хранения своего автотранспорта.

13. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

13.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием зелёных насаждений, объектов озеленения, расположенных в границах населенных пунктов поселения, за исключением особо охраняемых природных территорий, в том числе памятников природы, порядок содержания и охраны которых определяется специальным законодательством Российской Федерации.

13.2. Все виды деятельности на территориях, в пределах которых произрастают зелёные насаждения, осуществляются с соблюдением требований по охране зелёных насаждений, установленных законодательством Российской Федерации.

13.3. Юридическим и физическим лицам рекомендовать обеспечивать сохранность зелёных насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании, а также осуществлять контроль за состоянием соответствующих зелёных насаждений, обеспечивать их удовлетворительное состояние и нормальное развитие, регулярно проводить весь комплекс агротехнических мероприятий по содержанию зелёных насаждений в соответствии с утверждёнными правилами и нормами.

13.4. Для обеспечения сохранности зелёных насаждений рекомендовано:

- обеспечивать уход за ними, принимать меры к расширению площади озеленения согласно градостроительным и санитарно-гигиеническим нормам;

- регулярно и своевременно проводить необходимые санитарно-оздоровительные мероприятия, направленные на ограничение распространения вредителей и болезней зелёных насаждений;

- производить систематическую уборку мусора в летний период;

- обеспечивать своевременную вырубку деревьев и кустарников, обрезку ветвей в охранной зоне токонесущих проводов и прочих инженерных коммуникаций в соответствии с действующими нормами и правилами;

- возмещать вред, причинённый повреждением или уничтожением зелёных насаждений, в соответствии с действующим законодательством;

- выполнять другие мероприятия по содержанию и охране зелёных насаждений, предусмотренные утверждёнными нормативными актами в соответствующей сфере.

13.5. На территориях, в пределах которых произрастают зелёные насаждения, на объектах озеленения, расположенных на территории поселения, запрещается:

- разбивать огороды с нарушением установленного законом порядка;

- разводить костры, жечь опавшую листву, сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

- производить сброс бытового и строительного мусора, промышленных отходов, скола асфальта и отходов, образующихся при содержании или вырубке зелёных насаждений;

- производить посадку, вырубку или пересадку зелёных насаждений без получения соответствующих разрешений, производить самовольную обрезку крон деревьев;

- окапывать деревья с насыпкой земли у ствола дерева, производить окольцовку стволов деревьев, подсечку, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения, ломать ветви в кронах деревьев;

- крепить к деревьям указатели, рекламные конструкции, объявления, растяжки, оттяжки от домов стен, заборов и другие внешние механические присоединения.

13.6. Для живых изгородей детских площадок не допускается использование кустарников, имеющих шипы и ядовитые ягоды.

13.7. Застройщики, производящие работы, в результате которых наносится ущерб озеленению и благоустройству территории, возмещают затраты по восстановлению озеленения и благоустройства.

14. ПАМЯТНИКИ, ПАМЯТНЫЕ ДОСКИ

14.1. Памятники (обелиски), памятные доски, посвящённые историческим событиям, жизни выдающихся людей, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях по решению администрации сельского поселения.

Памятники и памятные доски устанавливаются на основе индивидуальных проектов и выполненных на конкурсной основе и получивших одобрение общественности и согласованных с органами архитектуры и градостроительства.

15. ЗНАКИ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

15.1. Знаки транспортных коммуникаций (дорожные знаки и указатели) регламентируют движение автотранспорта в границах поселений и на межселенных территориях в соответствии с

правилами дорожного движения и схемой маршрутов движения автотранспорта, утверждёнными в установленном порядке.

15.2 Знаки инженерных коммуникаций обеспечивают информацию о подземных инженерных сетях и сооружениях и устанавливаются в целях обеспечения их эксплуатации и сохранности при производстве земляных и строительных работ.

15.3. Размеры, форма знаков, их цветовое решение определяются соответствующими ГОСТами.

15.4. Дорожные знаки устанавливаются, демонтируются и содержатся специализированными организациями на основании утверждённых дислокаций и выдаваемых органами ГИБДД технических заданий.

Самовольная установка дорожных знаков запрещена.

15.5. Знаки инженерных коммуникаций устанавливаются службами и организациями, в ведении которых находятся эти коммуникации.

15.6. Дорожные знаки и указатели, знаки инженерных коммуникаций устанавливаются по согласованию с владельцами (собственниками) земельных участков, знаки и сооружений, а в спорных случаях – по решению суда.

16. БЛАГОУСТРОЙСТВО УЧАСТКОВ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ

16.1. Собственники, владельцы участков индивидуальной застройки как правило:

- осуществляют благоустройство участков в соответствии с проектами благоустройства территорий и градостроительными паспортами участков;

- содержат в надлежащем порядке проходящие через участок водотоки, а также водосточные каналы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах, не допускают подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;

- озеленяют лицевые части участков, не допускают на них свалок мусора, долгосрочного складирования дров, строительных или иных материалов;

- устанавливают и содержат в порядке номерной знак дома, а также знаки информации, устанавливаемые администрацией поселения;

- имеют в наличии ёмкость (бочку) или огнетушитель, а также приставную лестницу, достигающую крыши, и лестницу на кровле, доходящую до конька крыши.

17. РАЗМЕЩЕНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ГАРАЖЕЙ, ТРАНСПОРТНЫХ АВТОСТОЯНОК

17.1. Размещение гаражей легковых автомобилей индивидуальных владельцев, временных стоянок автотранспорта у общественных зданий производится в порядке, установленном администрацией поселения.

17.2. Не разрешается стоянка транспортных средств на газонах, тротуарах (кроме случаев, предусмотренных Правилами дорожного движения), детских площадках, а также на проезжей части дорог, дворовых проездов в период их чистки от снега, уборки от мусора.

17.3. Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, наружным водоисточникам должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, зимой очищены от снега.

18. ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ, ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ВЫПАСА И ПРОГОНА СКОТА

18.1. Выпас домашнего скота производится владельцами в отведённых администрацией сельского поселения для этих целей местах, а также с наймом пастухов за счёт средств владельцев скота.

18.2. Запрещается беспривязное содержание домашнего скота. Домашний скот не должен находиться на улицах и иных общественных местах без владельца.

18.3. Собаки охотничьих пород должны обязательно содержаться на привязи. Запрещается нахождение собак на улице без владельца.

18.4 Содержание домашних животных должно осуществляться с учетом требований [статьи 13](#) Федерального закона от 27.12.2018 N 498-ФЗ "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

19. Содержание домашних животных

19.1 . Содержание домашних животных в многоквартирных жилых домах.

Запрещено содержание домашних животных в местах общего пользования многоквартирных жилых домов (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах и коридорах), на лоджиях и балконах, во дворах таких домов.

19.2 Владельцы домашних животных обязаны:

1) не допускать связанного с содержанием домашних животных загрязнения лестничных клеток, лифтов, подвалов и других мест общего пользования в многоквартирных жилых домах, а также дворов, газонов на территории данных домов;

2) при загрязнении домашними животными лестничных клеток, лифтов, подвалов и других мест общего пользования в многоквартирных жилых домах, а также дворов, газонов на территории данных домов безотлагательно устранять допущенные загрязнения.

19.3 Выпас домашнего скота производится владельцами в отведённых администрацией сельского поселения для этих целей местах, а также с наймом пастухов за счёт средств владельцев скота.

Запрещается беспривязное содержание домашнего скота в не мест, специально отведенных для выпаса. Домашний скот не должен находиться на улицах и иных общественных местах без владельца.

19.4 Выгул собак.

Выгул собак на территории сельского поселения должен осуществляться в сопровождении владельца.

При выгуле собак их владельцы должны принимать меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных.

При выгуле в местах массового скопления граждан собаки должны находиться на поводке и в наморднике, за исключением комнатно-декоративных пород собак и собак, анатомические особенности строения которых не позволяют применять намордник.

Выгул собак, в том числе потенциально опасных собак, включенных в [перечень](#), утвержденный постановлением Правительства РФ от 29.07.2019 N 974 "Об утверждении перечня потенциально опасных собак", без поводка и без намордника разрешается на огороженной территории, правообладателем которой является владелец животного. О наличии потенциально опасной собаки на огороженной территории должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на данную территорию.

Запрещается выгул собак на детских, спортивных площадках, на территориях медицинских, детских дошкольных, школьных, физкультурно-спортивных учреждений, учреждений культуры, на территориях скверов и парков, в местах расположения детских игровых зон, аттракционов и иных объектов, и площадок организации досуга детей.

Запрещается допускать собак в здания, помещения детских, образовательных, физкультурно-спортивных, медицинских организаций, организаций торговли и общественного питания, бытового обслуживания (за исключением служебных собак, собак-поводырей, собак мелких пород и щенков в возрасте до трех месяцев, находящихся в специальных контейнерах (корзинах), а также случаев проведения выставок, зрелищных и массовых мероприятий с непосредственным участием домашних животных).

Лица, осуществляющие выгул собак, а также лица, ответственные за содержание

специальных площадок для выгула и/или дрессировки собак, обязаны обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования.

Лица, осуществляющие выгул собак, обязаны не допускать повреждения или уничтожения зеленых насаждений, имущества физических и юридических лиц.

19.5 Специальные площадки для выгула и/или дрессировки собак:

Специальные площадки для выгула и/или дрессировки собак могут размещаться на земельных участках, принадлежащих на праве собственности или ином праве физическим и (или) юридическим лицам, на земельных участках, находящихся в муниципальной или государственной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Решение о создании специальной площадки для выгула и/или дрессировки собак принимается:

- на земельных участках, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании, - правообладателями земельных участков или объектов, зданий, строений, сооружений;

- на придомовых территориях многоквартирных домов в территориальных зонах Ж-1, Ж-2, - общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством;

- на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, - администрацией сельского поселения в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации сельского поселения.

Специальные площадки для выгула и/или дрессировки собак должны размещаться за пределами санитарной охранной зоны источников питьевого водоснабжения, охранной зоны электропередачи с напряжением не более 110 кВт.

Площадь специальной площадки может быть произвольной (в среднем составлять 200 квадратных метров).

Расстояние от границы специальной площадки для выгула и/или дрессировки собак до окон жилых и общественных зданий принимается не менее 40 м, до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 50 м (при новом строительстве и реконструкции объектов).

Покрытие поверхности специальной площадки для выгула и/или дрессировки собак должно иметь выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное покрытие, галечное покрытие мелкой фракции, песчаное покрытие), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, следует проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

На территории специальной площадки для выгула и/или дрессировки собак должны быть предусмотрены информационный стенд с правилами пользования площадкой и наименованием организации или физического лица, ответственной(го) за ее содержание, а также урны и/или специальные контейнеры для сбора экскрементов животных (не менее 2 на площадку), осветительное оборудование.

На территории специальной площадки для выгула и/или дрессировки собак может быть

предусмотрено специальное тренировочное оборудование (учебные, спортивные снаряды и сооружения, навес от дождя, утепленное бытовое помещение для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов), скамьи.

Ограждение специальной площадки для выгула и/или дрессировки собак должно быть представлено забором высотой не менее 1,8 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, конструкция полотна забора не должны позволять животному покидать площадку или причинять себе травму.

19.6. Содержание специальных площадок для выгула и/или дрессировки собак:

В летний период:

- уборка мусора - ежедневно;
- кошение травы (при наличии газонного покрытия) - 1 - 2 раза в сезон;
- очистка контейнеров для сбора экскрементов животных - ежедневно;
- дезинфекция контейнеров для сбора экскрементов животных - не менее 1 раза в месяц;
- окраска ограждения, контейнеров для сбора мусора и экскрементов животных - 1 раз в год (в летний период).

В зимний период:

- уборка мусора - ежедневно;
- очистка контейнеров для сбора экскрементов животных - ежедневно.

Мероприятия при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев должны осуществляться с учетом требований [статьи 18](#) Федерального закона от 27.12.2018 N 498-ФЗ "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

20. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ

20.1. Праздничное оформление выполняется в целях создания высокохудожественной среды на период проведения государственных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, аншлагов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также праздничной иллюминации.

20.2. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления. Концепция разрабатывается за счёт средств местного бюджета с привлечением других источников финансирования и утверждается главой поселения.

В концепции праздничного оформления выделяется обязательная часть, в которой определяются места размещения и требования к установке государственных символов (герба, знамени), атрибутов, связанных с конкретным праздником.

20.3 При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

20.4 Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках утверждённой концепции праздничного оформления села, посёлка.

Концепция и схема доводятся до сведения населения через средства массовой информации.

21. РАЗМЕЩЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ДЕТСКИХ И СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК

Детские площадки

21.1 Детские площадки должны отвечать требованиям:

- ГОСТ Р 52301-2013 “Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования” (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 24.06.2013 № 182-ст);
- ГОСТ Р 52169-2012 “Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования” (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 23.11.2012).ГОСТ
- Р 52167–2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования».
- ГОСТ Р 52168–2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования».
- ГОСТ Р 52299-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования».
- ГОСТ Р 52300-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования».
- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний».
- ГОСТ Р 54847-2011 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний канатных дорог. Общие требования».
- ГОСТ 33602-2015 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения».
- ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования».
- ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования».
- ГОСТ Р 55679-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации».

Детские площадки следует организовывать в виде отдельных площадок для разных возрастных групп: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет) или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) требуется организация спортивно-игровых комплексов и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств следует принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские

площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек требуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

21.2 Для сопряжения поверхностей площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

21.3 Детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарника. На площадках дошкольного возраста запрещено применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок запрещено применение растений с ядовитыми плодами.

21.4 Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов должны быть оборудованы стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

21.5 Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Осветительное оборудование должно размещаться на высоте менее 2,5 м.

Спортивные площадки

21.6 Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

21.7 Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки.

21.8 Проектирование спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки.

21.9 Озеленение следует размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

21.10 Площадки следует оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

21.11 Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

21.12 ВАЖНО. Любые виды площадок должны иметь доступ для МГН (маломобильные группы населения, это в т.ч. люди с детскими колясками).

22. Определение границ прилегающих территорий. (дополнено постановлением от 20.10.2022 г.)

22.1 Для определения границ прилегающих территорий используются следующие понятия: Границы прилегающей территории – линия и проходящая по этой линии вертикальная плоскость, определяющая пределы прилегающей территории; 2) внутренняя граница прилегающей территории – часть границы, которая непосредственно прилегает к зданию, строению, сооружению, границе земельного участка в случае, если такой земельный участок образован (далее – земельный участок), в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей; 3) внешняя граница прилегающей территории – часть границы, которая не прилегает непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не является их общей границей, и расположена на определенном расстоянии от внутренней границы прилегающей территории. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая прилегает (то есть имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, его площади, а также иных требований, установленных законодательством. 1. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части: 1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки; 2) палисадники, клумбы; 3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства территории сельского поселения, за исключением площадей, улиц, проездов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22.2 Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений: 1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории; 2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков не допускается, за исключением случаев, когда здание, строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории; 3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается; 4) внутренняя граница прилегающей территории устанавливается по зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых определяются границы прилегающей территории; 5) внешняя граница прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, закрепленных с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или искусственного ограждения территории общего пользования (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное сооружение).

22.3 Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее – схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

22.4. Определение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения Советом сельского поселения «Куратово» схемы границ прилегающих территорий в составе Правил благоустройства территории сельского поселения «Куратово».

22.5. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий в составе Правил благоустройства территории сельского поселения «Куратово» публикуются в порядке,

установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте сельского поселения «Куратово» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

22. 6. Схемы границ прилегающих территорий в составе Правил благоустройства территории сельского поселения «Куратово» подлежат размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в течение десяти рабочих дней со дня их утверждения.

22.7. Границы прилегающих территорий устанавливаются путем определения в метрах, в пределах не более 10 метров от границ земельных участков, на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ земельного участка – не более 30 метров от периметра зданий, строений, сооружений, за исключением следующих случаев:

1) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, определяются в пределах не более 5 метров от границ данного земельного участка. В случае, если земельный участок, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, не образован в установленном с земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более: - 20 метров от периметра объекта индивидуального жилищного строительства; - 5 метров от ограждения объекта индивидуального жилищного строительства (при наличии такого ограждения).

2) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, определяются в пределах не более 3 метров от границ данного земельного участка. В случае, если земельный участок, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, не образован в установленном земельном законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более: - 8 метров от периметра трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения; - 5 метров от ограждения трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения (при наличии такого ограждения).

3) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором оборудована площадка для установки мусоросборника (контейнерная площадка), определяются в пределах не более 7 метров от периметра данной площадки. В случае наличия ограждения у площадки для установки мусоросборника (контейнерной площадки) границы прилегающей территории определяются в пределах не более 5 метров от такого ограждения.

4) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится кладбище, определяются в пределах не более 10 метров от границ данного земельного участка.

5) Границы территории, прилегающей к автомобильной дороге, определяются в границах полосы отвода автомобильной дороги.

5.1. Для определения границ прилегающих территорий используются следующие понятия: 1) границы прилегающей территории – линия и проходящая по этой линии вертикальная плоскость, определяющая пределы прилегающей территории; 2) внутренняя граница прилегающей территории – часть границы, которая непосредственно прилегает к зданию, строению, сооружению, границе земельного участка в случае, если такой земельный участок образован (далее – земельный участок), в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей; 3) внешняя граница прилегающей территории – часть границы, которая не прилегает непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не является их общей границей, и расположена на определенном расстоянии от внутренней границы прилегающей территории. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории

общего пользования, которая прилегает (то есть имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, его площади, а также иных требований, установленных законодательством. 1. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части: 1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки; 2) палисадники, клумбы; 3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства территории сельского поселения, за исключением площадей, улиц, проездов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации. 2. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений: 1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории; 2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков не допускается, за исключением случаев, когда здание, строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории; 3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается; 4) внутренняя граница прилегающей территории устанавливается по зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых определяются границы прилегающей территории; 5) внешняя граница прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, закрепленных с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или искусственного ограждения территории общего пользования (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное сооружение). 3. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее – схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории. 4. Определение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения Советом сельского поселения «Куратово» схемы границ прилегающих территорий в составе Правил благоустройства территории сельского поселения «Куратово».

22.8. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий в составе Правил благоустройства территории сельского поселения «Куратово» публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте сельского поселения «Куратово» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

22.9. Схемы границ прилегающих территорий в составе Правил благоустройства территории сельского поселения «Куратово» подлежат размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в течение десяти рабочих дней со дня их утверждения.

22.10. Границы прилегающих территорий устанавливаются путем определения в метрах, в пределах не более 10 метров от границ земельных участков, на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ земельного участка – не более 30 метров от периметра зданий, строений, сооружений, за исключением следующих случаев: 1) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, определяются в пределах не более 5 метров от границ данного земельного участка. В случае, если земельный участок, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, не образован в установленном с земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более: - 20 метров от периметра объекта индивидуального жилищного строительства; - 5 метров от ограждения

объекта индивидуального жилищного строительства (при наличии такого ограждения). 2) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, определяются в пределах не более 3 метров от границ данного земельного участка. В случае, если земельный участок, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, не образован в установленном земельном законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более: - 8 метров от периметра трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения; - 5 метров от ограждения трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения (при наличии такого ограждения). 3) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором оборудована площадка для установки мусоросборника (контейнерная площадка), определяются в пределах не более 7 метров от периметра данной площадки. В случае наличия ограждения у площадки для установки мусоросборника (контейнерной площадки) границы прилегающей территории определяются в пределах не более 5 метров от такого ограждения. 4) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится кладбище, определяются в пределах не более 10 метров от границ данного земельного участка. 5) Границы территории, прилегающей к автомобильной дороге, определяются в границах полосы отвода автомобильной дороги. 5.13. Правила содержания домашних животных на территории с

22.11 Определение границ прилегающих территорий.

Для определения границ прилегающих территорий используются следующие понятия: 1) границы прилегающей территории – линия и проходящая по этой линии вертикальная плоскость, определяющая пределы прилегающей территории; 2) внутренняя граница прилегающей территории – часть границы, которая непосредственно прилегает к зданию, строению, сооружению, границе земельного участка в случае, если такой земельный участок образован (далее – земельный участок), в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей; 3) внешняя граница прилегающей территории – часть границы, которая не прилегает непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не является их общей границей, и расположена на определенном правилами благоустройства расстоянии от внутренней границы прилегающей территории. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая прилегает (то есть имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, его площади, а также иных требований, установленных законодательством. 1. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части: 1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки; 2) палисадники, клумбы; 3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства территории сельского поселения, за исключением площадей, улиц, проездов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации. 2. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений: 1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории; 2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков не допускается, за исключением случаев, когда здание, строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается; 4) внутренняя граница прилегающей территории устанавливается по зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых определяются границы прилегающей территории; 5) внешняя граница прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, закрепленных с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или искусственного ограждения территории общего пользования (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное сооружение). 3. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее – схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

4. Определение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения Советом сельского поселения «Куратово» схемы границ прилегающих территорий в составе Правил благоустройства территории сельского поселения «Куратово».

5. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий в составе Правил благоустройства территории сельского поселения «Куратово» публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте сельского поселения «Куратово» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. Схемы границ прилегающих территорий в составе Правил благоустройства территории сельского поселения «Куратово» подлежат размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в течение десяти рабочих дней со дня их утверждения.

7. Границы прилегающих территорий устанавливаются путем определения в метрах, в пределах не более 10 метров от границ земельных участков, на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ земельного участка – не более 30 метров от периметра зданий, строений, сооружений, за исключением следующих случаев:

- 1) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, определяются в пределах не более 5 метров от границ данного земельного участка. В случае, если земельный участок, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, не образован в установленном с земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более: - 20 метров от периметра объекта индивидуального жилищного строительства; - 5 метров от ограждения объекта индивидуального жилищного строительства (при наличии такого ограждения).
- 2) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, определяются в пределах не более 3 метров от границ данного земельного участка. В случае, если земельный участок, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более: - 8 метров от периметра трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения; - 5 метров от ограждения трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения (при наличии такого ограждения).
- 3) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором оборудована площадка для установки мусоросборника (контейнерная площадка), определяются в пределах не более 7 метров от периметра данной площадки. В случае наличия ограждения у площадки для установки мусоросборника (контейнерной площадки) границы прилегающей территории определяются в пределах не более 5 метров от такого ограждения.
- 4) Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится кладбище,

определяются в пределах не более 10 метров от границ данного земельного участка. 5) Границы территории, прилегающей к автомобильной дороге определяются в границах полосы отвода автомобильной дороги.

Раздел 6. Порядок и механизмы общественного участия, в том числе финансового участия, граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории сельского поселения

1. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать: а) население сельского поселения «Куратово», которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципальных образований участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями; б) представители органов местного самоуправления сельского поселения «Куратово», которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий; в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования сельского поселения «Куратово», которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству; г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию; д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм; е) иные лица.

2. В целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства жители сельского поселения «Куратово» участвуют в подготовке и реализации проектов по благоустройству территории сельского поселения «Куратово».

3. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

4. Открытое обсуждение проекта благоустройства территории организовывается на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территории сельского поселения «Куратово» принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей сельского поселения «Куратово» и иных заинтересованных лиц.

5. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения сельского поселения «Куратово» и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития сельской среды на официальном сайте муниципального района «Сысольский» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет во вкладке «Поселения» администрация поселения «Куратово» предоставляется полная и актуальная информация в данной сфере. Так же размещается основная проектная и конкурсная документация, а также протоколы публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

6. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы: а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды; б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств; в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов; г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории; д) консультации по предполагаемым типам озеленения; е) консультации по

предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования; ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами; з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц; и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта; к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

7. Обсуждение проектов проводится в формате общественных обсуждений. Местом для проведения общественных слушаний является Дом культуры администрации сельского поселения «Куратово». По итогам общественных обсуждений формируется отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и размещается в публичный доступ на официальном сайте администрации. Для обеспечения квалифицированного участия заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публикуется достоверная и актуальная информация о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

8. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивного портала в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер на интерактивный портал в сети Интернет. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

9. Лицо, ответственное за эксплуатацию зданий, строений, сооружений (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются Правилами благоустройства территории поселения.

23. Осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства территории сельского поселения (Раздел внесен постановлением от 20.10.2022г.)

1. Основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства. 1.1. Технические характеристики оборудования детских площадок должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52169-2012 в части качества материалов, из которых они изготовлены, прочности конструкций, состава конструктивных элементов. Характеристики детских горок должны отвечать ГОСТ Р 52168-2012. За несоответствие указанным требованиям отвечает ее владелец (эксплуатант). Эксплуатант - это общество, организация, корпорация, объединение или частное лицо с соответствующими полномочиями и ответственностью за эксплуатацию оборудования (ГОСТ Р 52301-2013). Эксплуатация детских площадок заключается в проведении регулярных осмотров оборудования, документировании результатов этих осмотров и устранении неисправностей. Осмотры должны проводиться перед вводом оборудования в эксплуатацию, затем периодически, согласно графику, вплоть до ежедневных осмотров, которые требуются площадкам, подверженным интенсивному использованию или актам вандализма (к этой категории площадок относятся практически все уличные объекты). Результаты таких осмотров фиксируются в соответствующем журнале. Обязателен и ежегодный основной осмотр площадок, результаты которого фиксируются в специальном акте. Все детские площадки должны быть оснащены информационными табличками, где указываются возрастные ограничения для посетителей, правила пользования, номера телефонов службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации, куда следует сообщать о поломке или неисправности оборудования. Шаблон такой таблички указан в ГОСТ Р 52301-2013.

1.2. Остановочные павильоны и остановочные площадки общественного транспорта, а также прилегающие к ним территории на расстоянии не менее 10 м по периметру, включая очистку установленных на данной территории урн, убираются силами и средствами

специализированного предприятия, а в случае принадлежности на праве собственности остановочных павильонов и остановочных площадок общественного транспорта юридическим и физическим лицам - силами последних или по договору со специализированным предприятием.

1.3. В целях предотвращения загрязнения улиц, площадей, переулков, мест массового отдыха людей устанавливаются урны. На вокзале, рынках, в парках, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Урны устанавливаются на расстоянии 50 м одна от другой на улицах первой категории, рынках, вокзалах и в других местах массового посещения населения, на остальных улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях - на расстоянии до 100 м. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве не менее двух. Очистка урн производится учреждениями, предприятиями и иными лицами, осуществляющими уборку данной территории, по мере их заполнения. Мойка урн производится по мере загрязнения. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и промываются лицами, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями. Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

1.4. Все юридические и физические лица на предоставленных (независимо от форм землепользования), прилегающих не менее 5 м и закрепленных территориях обязаны поддерживать данные территории в должном санитарном, противопожарном и эстетическом состоянии, а именно: - своевременно выполнять мероприятия по борьбе с сорными травами, вредителями зеленых насаждений (покос, иные сезонные работы); - своевременно производить санитарную обрезку деревьев на прилегающей территории в целях предотвращения обрыва воздушных сетей, обеспечения безопасности дорожного движения; - санитарную обрезку зеленых насаждений в охранной зоне магистральных надземных сетей инженерных коммуникаций (производят балансодержатели этих сетей либо обслуживающие сети предприятия, организации с обязательным немедленным вывозом обрезанного материала); - при необходимости производить складирование строительных материалов, конструкций и т.п. на территории сельского поселения «Куратово» только по согласованию с администрацией сельского поселения «Куратово»; - производить своевременную очистку канав, труб и дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, за исключением систем, находящихся на балансе и обслуживании предприятий, организаций; - при производстве строительных и ремонтно-восстановительных работ производить своевременную уборку зоны работ и прилегающей территории, восстановление нарушенных элементов благоустройства (газоны, асфальтобетонные покрытия, бордюрные камни, лавки и т.п.).

1.5. Собственники, арендаторы и иные владельцы строений и сооружений обязаны своевременно в соответствии с техническим и эстетическим состоянием производить очистку, окраску и побелку заборов, ограждений, фасадов и цоколей зданий, сооружений (по согласованию с соответствующими органами и службами), а также мойку окон и наружных дверей, навесов и т.п. При необходимости выполнять косметический ремонт объектов, находящихся в их пользовании.

1.6. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

2. Ответственность и Порядок осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства.

2.1. Ответственность за соблюдение настоящих Правил благоустройства возлагается на должностных лиц предприятий, учреждений, организаций независимо от их правового статуса и формы хозяйственной деятельности, в собственности, полном хозяйственном ведении (оперативном управлении), в аренде которых находятся земельные участки, здания, сооружения, элементы внешнего благоустройства и транспортные средства, на граждан-собственников (владельцев) земельных участков, зданий, сооружений, элементов внешнего

благоустройства и транспортных средств, а также на должностных лиц, ремонтно-эксплуатационные службы, жилищно-коммунальные хозяйства и другие предприятия, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, рекламы и знаков городской информации, других элементов внешнего благоустройства.

2.2. За нарушение Правил благоустройства руководители предприятий, учреждений, организаций независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, граждане, проживающие на территории сельского поселения несут ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Кодексом об административных правонарушениях в Республике Коми, иными законами и нормативными актами.

2.3. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителей от обязанности возместить причиненный им материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами благоустройства.

2.4. Контроль за соблюдением Правил благоустройства в пределах своей компетенции осуществляют: – администрация сельского поселения; – государственная жилищная инспекция и другие органы (должностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и правил в сфере благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов. Администрация сельского поселения разрабатывает план по благоустройству территории сельского поселения, выполняет функции заказчика в части содержания имущества (объектов благоустройства) сельского поселения. В случае выявления нарушений Правил благоустройства должностные лица администрации поселения вправе направлять гражданам и юридическим лицам письменные рекомендации с указанием сроков устранения нарушений.

2.5. Физические и юридические лица вправе осуществлять общественный контроль в области благоустройства, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется в администрацию д